



MŁODZIEŻOWY OŚRODEK SOCJOTERAPII Nr 7
ZASADNICZA SZKOŁA ZAWODOWA NR 63
GIMNAZJUM Nr 162
04-351 Warszawa, ul. Osowska 81
tel. 22 516 98 20, fax 22 516 98 30
e-mail: mos7@mos7.edu.pl
www.mos7.edu.pl

Warszawa, dn. 17 października 2012 r.

L. dz. MOS7-0710/427/12

Znak sprawy: MOS7/I/09/2012/rozpoznanie

wg rozdzielnika

Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii Nr 7 w Warszawie, na podstawie Regulaminu wewnętrznego z dnia 28 stycznia 2010 r., w sprawie gospodarowania środkami publicznymi o wartości szacunkowej, nieprzekraczającej równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zwraca się z uprzejmą prośbą o przedstawienie oferty na:

„Konserwacja i naprawa węzła centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej”

Prosimy o przedstawienie szczegółów dotyczących ceny, sposobu płatności oraz warunków gwarancyjnych.

Z-ca DYREKTORA
MŁODZIEŻOWEGO OŚRODKA SOCJOTERAPII Nr 7
/-/
mgr Maria Prokopiak

.....

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

1. Nazwa: Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii Nr 7 w Warszawie
2. Adres: 04-351 Warszawa, ul. Osowska 81
3. Adres strony internetowej: www.mos7.edu.pl
4. Prowadzący postępowanie: Kierownik Gospodarczy (tel. 22 516 98 23)
5. Numer telefonu: 22 516 98 20
6. Numer faksu: 22 516 98 30
7. Godziny urzędowania: od godz. 8.00 do godz. 16.00

II. Tryb udzielenia zamówienia i oznaczenie postępowania

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego o cenę.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest znakiem **MOS7/I/09/2012/rozpoznanie**, oferenci zobowiązani są do powoływania się na wyżej wskazane oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na przeprowadzeniu konserwacji oraz naprawy wężła centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w obiekcie Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii Nr 7 w Warszawie, obejmująca elementy zawarte w załączniku nr 2.
2. Wykonawca musi posiadać uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przedłożenia w celu sprawdzenia właściwości i ważności wymaganych przepisami prawa stosownych uprawnień osób wykonujących przedmiot zamówienia.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

IV. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie: **14 dni, licząc od dnia zawarcia umowy.**

V. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują w sposób wybrany przez stronę:
 - a. pisemnie,
 - b. pocztą elektroniczną na adres: kierownik.gospodarczy@mos7.edu.pl
 - c. transmisją faksową na nr 22 516 98 30
2. osobą upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
Łukasz Szczygieł – Kierownik Gospodarczy, nr tel. 22 516 98 23

VI. Opis sposobu przygotowania oferty

Ofertę należy przygotować na formularzu OFERTA stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej dokumentacji lub w oparciu o jego wzór.

VII. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Oferty należy przesłać do dnia **31 października 2012 r. do godz. 12.00.**
2. Ofertę można przesłać:
 - a. pocztą na adres: 04-351 Warszawa, ul. Osowska 81,
 - b. mailem na adres: kierownik.gospodarczy@mos7.edu.pl, lub
 - c. faksem na nr 22 516 98 30 lub

- d. osobiście w sekretariacie Zamawiającego (04-351 Warszawa, ul. Osowska 81)

Z-ca DYREKTORA
MŁODZIEŻOWEGO OŚRODKA SOCJOTERAPII Nr 7
/-/
mgr Maria Prokopiak
.....

(pieczęć nagłówkowa)

O F E R T A

na

„Konservację i naprawę węzła centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w obiekcie Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii Nr 7 w Warszawie”

1. Nazwa Wykonawcy
2. Siedziba Wykonawcy
3. NIP; REGON
4. Tel./fax
5. e-mail; www
województwo; powiat
6. Wartość oferty brutto: PLN,
w tym VAT..... PLN
7. Warunki płatności: **30 dni**.
8. Wysokość udzielonego skonta w przypadku płatności w terminie dni%.
*(Płatność możliwa do zastosowania jedynie przy podaniu wysokości skonta. W przypadku nieudzielania skonta-
minimalny termin płatności wynosi 30 dni.)*
9. W ramach wykonania przedmiotu umowy udzielimy gwarancji na miesięcy
10. W imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że zapoznałem
się z warunkami postępowania i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
11. Informujemy, że uważamy się związani niniejszą ofertą w okresie wskazanym
w specyfikacji, a w przypadku wygrania do zawarcia umowy.

..... dnia

.....
podpis osoby uprawnionej do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

Wzór umowy¹

zawarta w dniu 2012 roku w Warszawie

pomiędzy:

Młodzieżowym Ośrodkiem Socjoterapii Nr 7 w Warszawie, ul Osowska 81,
NIP 113-268-51-59, REGON 141099160

reprezentowanym przez:

1. Mgr Roberta Lisewskiego- Dyrektora
zwanym w dalszym ciągu umowy Zamawiającym,

a

.....,

z siedzibą w

Regon:, NIP:

zwanym w umowie Wykonawcą.

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie pisemnej oferty Wykonawcy z dnia r., wybranej jako najkorzystniejsza przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest konserwacja oraz naprawa węzła centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w obiekcie Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii Nr 7 w Warszawie obejmującej elementy wskazane w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 2

1. Łączna wartość przedmiotu umowy stanowi kwotę netto zł (słownie:), tj. kwotę brutto zł (słownie:). Powyższa kwota obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca udzieli skonta w wysokości% ceny zakupu przy płatności w terminie dni od daty otrzymania faktury.
3. Wszelkie uwagi i ewentualne reklamacje związane z niniejszej umowy Zamawiający przekaże bezpośrednio Wykonawcy.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Wykonania przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w §1 pkt. 2.
2. Udzielenia gwarancji pisemnej gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy, liczonej od dnia następnego od odbioru przedmiotu umowy. Dokument gwarancyjny Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wraz z dokumentami niezbędnymi do odbioru końcowego.

¹ Zamawiający zastrzega sobie możliwość doprecyzowania ogólnych warunków umowy na etapie tworzenia umowy.

- a. Okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia wynosi miesiący, licząc od dnia następnego od odbioru przedmiotu umowy.
- b. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do:
 - i. usunięcia wady fizycznej lub,
 - ii. wykonania przedmiotu umowy, lub dotkniętej wadą jego części od nowa – z wymianą wadliwych urządzeń włącznie.
 - iii. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad przedmiotu umowy, istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru. Rękojmia zostaje umownie rozszerzona tj. okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji,
 - iv. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady fizyczne i gwarancji.
 - v. Wykonawca zapewnia naprawy gwarancyjne przedmiotu umowy:
 1. naprawy gwarancyjne z wymianą przez Wykonawcę niesprawnych urządzeń włącznie. Do naprawy gwarancyjnej Wykonawca przystąpi w ciągu 12 godzin od momentu zgłoszenia awarii przez Odbiorcę. Czas dostępności serwisu – 7 dni w tygodniu.
 2. jeżeli czas naprawy będzie dłuższy niż 24 godz. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia na czas usuwania awarii urządzeń zamiennych (nie gorszych od tych, które zostały zareklamowane).
3. Wykonawca zobowiązuje się uwzględniać reklamacje Zamawiającego w okresie 6 miesięcy po wygaśnięciu umowy.

§ 4

1. Należności za realizację przedmiotu zamówienia będzie przez Zamawiającego zapłacona na podstawie faktury wystawianej przez Wykonawcę, po zrealizowaniu przedmiotu umowy, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego lub w terminie określonym w ramach udzielonego skonta.
2. Za terminy zapłaty należności, o której mowa w § 2 ust. 1 strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Wprowadza się następujące kary umowne:

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w przypadku nie dotrzymania terminu realizacji umowy – w wysokości 1 % wartości umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 30% wartości umowy brutto. Karę tę Zamawiający ma prawo potrącić bezpośrednio z faktury Wykonawcy.

2. W przypadku, gdy opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy przekroczy 10 dni Zamawiający może odstąpić od umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody poniesionej przez Zamawiającego w wyniku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
4. Kary umowne nie podlegają sumowaniu.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w trakcie jej wykonywania, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. Dz. U. 2010, nr 113, poz. 759 ze zm.). W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe od Zamawiającego z tytułu odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w trakcie jej wykonywania, w trybie natychmiastowym, w ciągu 24 godzin od momentu pisemnego powiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz w przypadku naruszenia któregośkolwiek przepisu niniejszej umowy.
3. W przypadku zwłoki z zapłatą należności przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 7

W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto umowy, określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 8ⁱ

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198 z późn. z.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2 (ew. i ust. 3).
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§ 8ⁱⁱ

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczącego go dane identyfikujące, przedmiot umowy, i wysokość wynagrodzenia, stanowią

informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198 z późn. z.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, (ewentualnie z zastrzeżeniem ust. 2).

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się załatwiać polubownie, a w przypadku braku takiej możliwości będą rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy o zamówieniach publicznych.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.
5. Integralną część umowy stanowi Załącznik nr 1.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

ⁱ Zapis, w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną, prowadzącą działalność gospodarczą.

ⁱⁱ Zapis, w przypadku zawarcia umowy z przedsiębiorcą innym, niż osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą.

ELEMENTY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Lp.	Nazwa	proponowany rodzaj działań
1.	Uszkodzony siłownik centralnego ogrzewania	wymiana
2.	Zacinający się zawór sterujący centralnego ogrzewania $\frac{3}{4}$ cala	regeneracja
3.	Uszkodzony siłownik wody użytkowej	wymiana
4.	Zacinający się zawór sterujący wody użytkowej $\frac{1}{2}$ cala	regeneracja
5.	Uszkodzona sonda temperatury zewnętrznej	wymiana
6.	Błędy w programie sterownika	przeprogramowanie
7.	Błędne wskazania temperatur przez czujniki cieczy do programatora	kalibracja
8.	Niewłaściwe działanie czujki ciepłej wody	wymiana
9.	Niezainstalowany czujnik przegrzewu c.o. – typ. STW	zakup i instalacja
10.	Płukanie chemiczne wymiennika centralnego ogrzewania	
11.	Płukanie chemiczne wymiennika ciepłej wody	